



Avløpsløsning for Turrhaug/Nystølen Hyttelevel

Sangefjell, januar 2011

Innhold

- Kort om velet
- Beliggenhet og topografi
- Status vann og avløp
- Konklusjon Asplan Viak-rapport
- Holdninger til avløpsløsningen i velet
- Hvorfor lokale anlegg på T/N
- Fremtidig løsning
- Hovedanlegg Nystølvegen
- Lokalt anlegg Turrhaug/Nystølen
- Lokalt anlegg Turrhauggrende

Kort om velet



- Hytteområde etablert i hovedsak på 1960-/70-tallet
- Består i dag av 47 hytter hvorav 26 langs Nystølvegen og 21 langs Turrhauggrende.
- Velet ble etablert 31.3.1994
- Bakgrunn for etableringen – veivedlikehold og brøyting
- Velet har senere også engasjert seg i skiløyper og andre fellesanliggender på Sangefjell (herunder avløp)
- Velet har ved påsketider sitt faste årsmøte og for øvrig sitt eget skirenn – begge med god oppslutning.

Beliggenhet og topografi

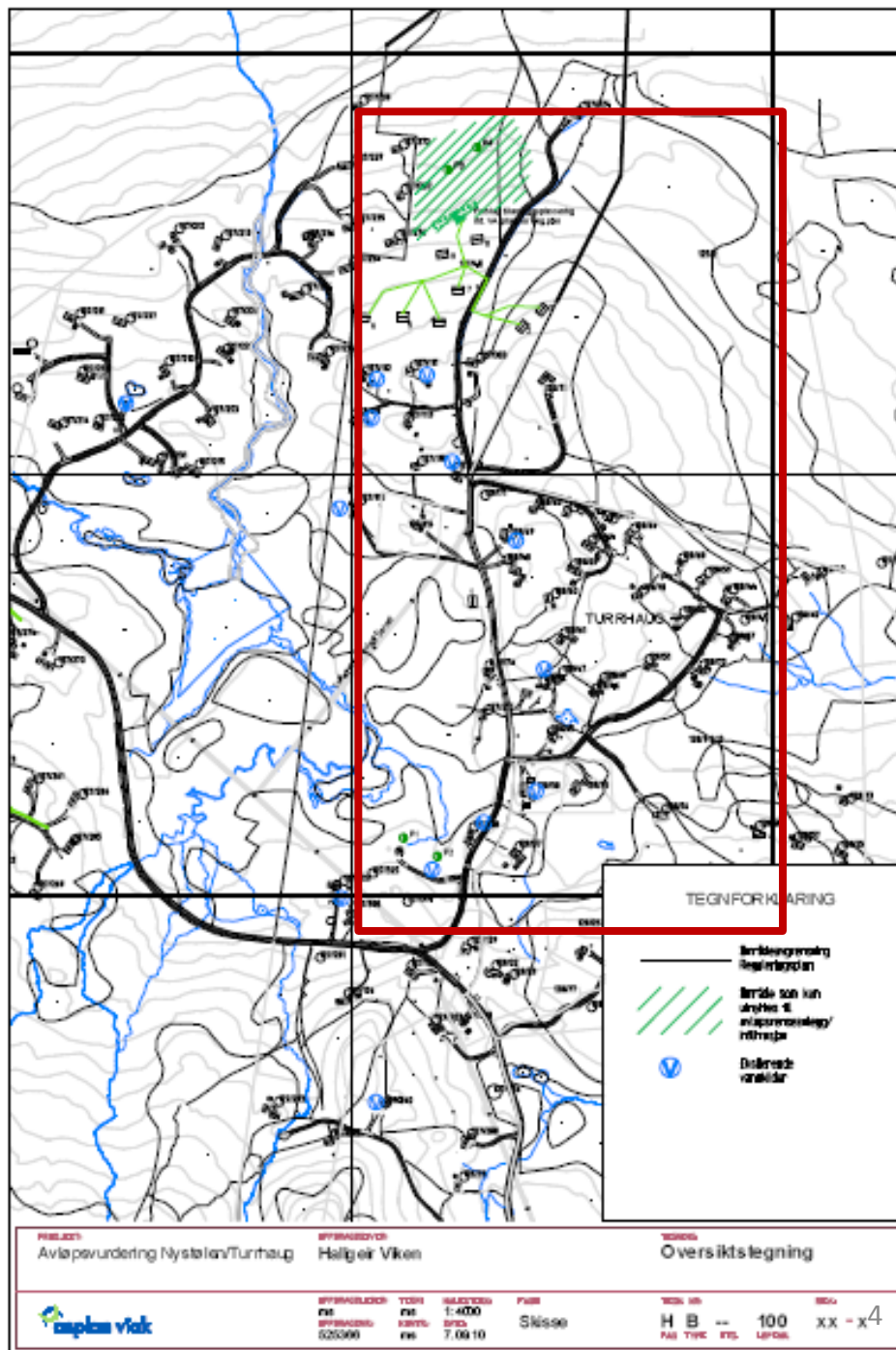
Bildet:

Kartskisse over området

Kommentar:

Hytteområdet er topografisk delt med en ås mellom de to veiene Nystølvegen og Turrhauggrende.

Kartet er tegnet ut i fbm pågående prosess og viser også eksisterende og evt. fremtidig fellesanlegg.



Status vann og avløp

Hyttene i området har i dag ulike løsninger for vann og avløp.

Fordelingen er som følger:

- Mer enn 40% av hyttene har nylig (< 5 år) godkjente anlegg.
- Mer enn 30% av hyttene har ikke innlagt vann.

70% av hyttene kan mao ikke tvinges inn i en fellesløsning.

Ny avløpsløsning:

Konklusjon Asplan Viak-rapport

I rapporten fra Asplan Viak som ble utarbeidet på oppdrag for Ål Kommune fremkommer følgende konklusjon:

- ”Tilknytning av område 4*) og 5 synes mindre realistisk i første omgang, siden det i disse områdene er bygd en rekke avløpsrenseanlegg. Tilknytning av disse hyttene som har nybygde rensesanlegg vil være lite hensiktsmessig siden anleggene vil fungere i mange år fremover.”

**) Område 4 dekker Turrhaug/Nystølen hyttevel samt enkelte andre hytter langs Sangefjellvegen og Jerpestien.*

Holdninger til avløpsløsning i Turrhaug/Nystølen hyttelevel

- Velets medlemmer har i begrenset omfang engasjert seg i "avløpsprosessen" og ikke klart å forestille seg at denne saken skulle gå så langt med de fakta som etter hvert er kommet på bordet.
- Når saken kom opp for alvor sent i høst ble det fra velet skrevet et brev til kommunen hvor velmedlemmenes holdninger kom til uttrykk.
Kort oppsummert: *"Som hytteeiere er vi godt kjent med at det finnes teknisk likeverdige og miljømessige og finansielt/økonomisk bedre løsninger enn den meget omfattende løsningen det nå er et flertall for i STNR."*
- Vi som sitter i avløpskomiteen har uten unntak møtt en holdning blant våre medlemmer som bærer preg av manglende forståelse og sterk motstand mot kommunens forslag og prosess.

Hvorfor lokale anlegg på Turrhaug/Nystølen?

- Følgende taler for at lokale anlegg er det eneste realistiske løsningsalternativ.
 - Miljømessig på alle måter bedre med lokale løsninger med mindre graving, mindre lekkasjer mm. (jfr. fellespresentasjonen som støtter seg på konsulterte fagpersoner).
 - Økonomisk langt mer fordelaktig mht etablering og drift.
 - Organisatorisk langt enklere håndterbart så vel i etablerings- som driftsfasen.
 - Omdømmemessig langt å foretrekke for hytteeiere og en kommune som har uttrykt satsing på hytteturisme.

Hovedanlegg - Nystølvegen

- **Utbygger:** Grunneier Halgeir Viken
- **Status:** Enkelt forprosjekt gjennomført (rapport Asplan Viak og kartskisse)
- **Ledningsnett:** Trassè som følger Nystølvegen fra Sangefjellvegen til nedenfor de nederste hyttene/tomtene.
- **Resipient:** Grunnforhold sjekket og karakterisert som gode.
- **Utbyggingsplan:** 2 faser avhengig av antall interesserte
 - Fase 1: Inntil 15 hytter (utbyggingsstart etter godkjenning)
 - Fase 2 : Ytterligere 15 hytter (utbyggingstidspunkt avhengig av behov og interesse)
- **Kostnad:** Estimert maksimalt NOK 80'-100' pr. hytte inkl. egen tilkobling
- **Annet:** Nedgraving av strømnettet over hytteområdet i samarbeid med lokalt e-verk.

Anlegg - Turrhaug/Nystølen

- **Utbygger:** 6 hytteeiere i velet i fellesskap
- **Status:** Søknad sendt kommunen i 2008. Ønskes gjennomført umiddelbart, men søknad er ikke behandlet i kommunen.
- **Ledningsnett:** Begrenset ledningsnett for 6 nabohytter med fall mot Turrhaug.
- **Resipient:** Grunnforhold sjekket og karakterisert som gode.
- **Utbyggingsplan:** Ønsket utbygd snarlig. Planlagt anlegg har kapasitet til 10 hytter dvs. 4 mer enn de som foreløpig er meldt som interensenter interessert i dette området.
- **Kostnad:** Estimat maksimalt NOK 60'-70' pr. hytte inkl. egen tilkobling
- **Annet:** Planen er enkelt realiserbar, er et miljøvennlig alternativ og økonomisk gunstig.

Anlegg - Turrhauggrende

- **Utbygger:** Potensielle utbyggere er hytteeiere langs Turrhauggrende.
- **Status:** Foreløpig er det ikke gjort noen kartlegging av behov og ønsker i dette området. Flere hytter har ikke innlagt vann og grunnlaget for et anlegg er foreløpig begrenset.
- **Ledningsnett:** Vil måtte legges langs/på nedersiden av veien.
- **Resepient:** Grunnforhold ikke sjekket, men sannsynligvis mulig å finne et egnet sted i område med skog.
- **Utbyggingsplan:** Evt. initiativ vil ikke bli tatt før kommunen tar beslutning om fremtidig løsningsprinsipp.
- **Kostnad:** Estimat maksimalt NOK 80'-100' pr. hytte inkl. egen tilkobling (basert på anslag for Nystølvegen).